

jährlicher Erbbauzins

Bauplätze

Grundstück Nr.	Eigentümer	Flst. Nr	m ²	Kaufpreis 95,-- EURO/m ²	Variante a) Erbbauzins aus Grundstückswert 60,00 €/m ²				Variante b) Erbbauzins aus Kaufpreis 95,00 €/m ²				
					jährlicher Erbbauzins Gesamtbetrag	Erbbauzins 1 Kind 20% Nachlass *	Erbbauzins 2 Kinder 40% Nachlass *	Erbbauzins 3 Kinder 60% Nachlass *	jährlicher Erbbauzins Gesamtbetrag	Erbbauzins 1 Kind 20% Nachlass *	Erbbauzins 2 Kinder 40% Nachlass *	Erbbauzins 3 Kinder 60% Nachlass *	
1	Schonhardt	274	933	Verhandlungssache									
2	Gde	273	736	69.920,00 €									
3	verkauft	272	667	63.365,00 €	1.601 €	1.281 €	960 €	640 €	2.335 €	2.028 €	1.521 €	1.014 €	
4	verkauft	271	636	60.420,00 €	1.526 €	1.221 €	916 €	611 €	2.117 €	1.933 €	1.450 €	967 €	
5	Pfpr	270	629	59.755,00 €	1.510 €	1.208 €	906 €	604 €	2.390 €	1.912 €	1.434 €	956 €	
6	Pfpr	269	690	65.550,00 €	1.656 €	1.325 €	994 €	662 €	2.622 €	2.098 €	1.573 €	1.049 €	
7	Pfpr	268	736	69.920,00 €	1.766 €	1.413 €	1.060 €	707 €	2.97 €	2.237 €	1.678 €	1.119 €	
8	Gde	284	400	38.000,00 €									
9	Gde	283	436	41.420,00 €									
10	Pfpr	282	430	40.850,00 €	1.032 €	826 €	619 €	413 €	1.634 €	1.307 €	980 €	654 €	
11	Pfpr	281	472	44.840,00 €	1.133 €	906 €	680 €	453 €	1.794 €	1.435 €	1.076 €	717 €	
12	Pfpr	279	531	50.445,00 €	1.274 €	1.020 €	765 €	510 €	2.08 €	1.614 €	1.211 €	807 €	
13	Gde	276	568	Verhandlungssache									

Auf den Kaufpreis wird ein Kinderbonus von 5.555,-- Euro/Kind für maximal 4 Kinder bis zum 18. Lebensjahr gewährt. Diese Regelung gilt ausdrücklich auch für Kinder, die innerhalb von 5 Jahren nach Erteilung der Baugenehmigung geboren werden und ist bis zum 31. Dezember 2017 befristet.

* Der kinderbezogene Erbbauzinsnachlass, von 20 % je Kind, insgesamt höchstens jedoch 80%, wird für die ersten 7 Jahre des Erbbauvertrags gewährt.